

## Partij A

Hierna te noemen "Hypotheekadviseur"

Bedrijfsnaam

Hypotheekadviseur

Erkend  
financieel of  
hypotheekadviseur

Telefoon:

E-mailadres:

## Partij B

Hierna (samen) te noemen "Kandidaat-koper"

Naam  
incl. voorletters

Naam partner  
incl. voorletters

Adres:

Woonplaats:

Telefoon:

E-mailadres:

Verklaren dat Hypotheekadviseur de leencapaciteit heeft doorgerekend voor Kandidaat-koper vanwege zijn of haar interesse in het "Nieuwbouwproject".

Kandidaat-koper verklaart dat hij/zij hiervoor alle relevante financiële gegevens compleet en eerlijk aan Hypotheekadviseur heeft verstrekt.

De uitkomst van deze berekening is dat Kandidaat-koper een maximaal te besteden koopsom heeft van

€

In deze koopsom is zowel het maximaal te financieren bedrag aan hypotheek als het eigen vermogen (zoals spaargeld, overwaarde eigen woning e.d.) meegerekend.

- Deze verklaring is alleen geldig voor het bovengenoemde Nieuwbouwproject;
- Deze verklaring is geldig tot
- Deze verklaring moet opgemaakt zijn op het (digitale) briefpapier van de Hypotheekadviseur en deze moet zijn voorzien van handtekeningen van de Hypotheekadviseur en Kandidaat-koper;
- De hypotheekverklaring of -scan biedt inzicht in de financiële haalbaarheid van een eventuele aankoop, maar het is geen definitieve hypotheekofferte;
- Deze verklaring kan in PDF formaat worden geüpload in het digitale inschrijfformulier. Dit is pas mogelijk als de verkoop en definitieve inschrijving van Nieuwbouwproject van start gaat.
- Niet vooraf te overziene wijzigingen in de financiële situatie zijn voorbehouden.

Hypotheekadviseur

Kandidaat-koper

Getekend op  
te

Getekend op  
te